

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地

建设工程

磋

商

文

件

采购编号：SZZB22G02CS008

 罗定市泮洲招标代理有限公司

2022 年 04 月

目 录

第一部分:报价邀请函.....	1-1
第二部分:报价人须知.....	2-1
第三部分:用户需求书.....	3-1
第四部分:合同条款.....	4-1
第五部分:报价文件格式.....	5-1

第一部分

磋商邀请函

磋商邀请函

罗定市泮洲招标代理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受罗定市神州农业发展有限公司（以下简称“采购人”）的委托，对罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程（编号：SZZB22G02CS008）进行竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的报价人参加。

一、磋商项目的名称、预算金额、用途、数量、简要技术要求或者招标项目的性质

1、项目名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

2、预算金额：¥1,791,526.42 元

3、项目内容及数量：详见用户需求书。

4、用途：详见用户需求书。

5、项目内容及需求(采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策)

5.1. 产品详细技术参数及执行标准、规格及主要配件详见磋商文件中的《用户需求书》。

5.2. 本项目采购本国工程。

5.3. 本项目属于企业采购项目，招标方式参照政府采购办法。

5.4.需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90 号、《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库[2004]185 号）等。

报价人应对项目内所有内容进行投标，不允许只对项目部分内容进行投标。

二、合格报价人资格条件

1、报价人具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

2、报价人应具有建设行政主管部门所颁发的建筑工程施工总承包叁级或以上的资质证书。

3、报价人必须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

4、 报价人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以报价人提供截图并加盖公章为准，如相关失信记录已失效，报价人需提供相关证明资

- 料。查询有效期为自本项目采购公告发出之日起至递交报价文件截止时间止】；
- 5、本项目报价人为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加该采购项目的其他采购活动；（提供《承诺书》）
- 6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动【报价人须完整提供《报价人资格声明函》并加盖公章，《报价人资格声明函》格式请参照本招标文件第五部分《投标文件格式》】；
- 7、报价人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- （1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
- （2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。
- （3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2021 年的财务状况报告或投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的财务状况报告（应包括现金流量表、资产负债表、利润表）或基本开户行（提供开户许可证）出具的资信证明复印件。
- （4）履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供《资格声明函》
- （5）参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《资格声明函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定）
- 8、本项目不接受联合体报价，不允许转包和分包。

三、项目报名时间、地点、方式及磋商文件的获取方式

- 1、报名时间：2022 年 04 月 14 日至 2022 年 04 月 20 日 08：30-17：30（工作时间）。
- 2、获取磋商文件地点：罗定市罗城街道细坑大岗东路 148 号四楼（罗定市泮洲招标代理有限公司）
- 3、获取磋商文件方式：报价人到现场获取，不支持邮寄，售后不退。
- 4、售价 200 元（人民币），售后不退。

（备注：报价人获取了本磋商文件并非意味着满足了合格、有效报价人的基本条件，一切均以评标委员会共同评定确认的结果为准。）

四、报价截止时间、磋商时间及地点

- 1、递交报价文件时间：2022 年 04 月 25 日下午 02：30-03：00（北京时间）
- 2、报价截止时间：2022 年 04 月 25 日下午 03：00（北京时间）
- 3、磋商时间：2022 年 04 月 25 日下午 03：00（北京时间）
- 4、磋商地点：罗定市罗城街道细坑大岗东路 148 号四楼（罗定市泮洲招标代理有限公司）
- 5、请各报价人授权代表务必到场参与磋商。

五、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式

1、采购人联系方式

采购人名称：罗定市神州农业发展有限公司

采购人地址：罗定市罗平镇新村(罗定市国营罗平农场直属场办公楼首层)

采购人联系人：罗立龙

采购人联系方式：19876672593

2、采购代理机构名称：罗定市泮洲招标代理有限公司

采购代理机构地点：罗定市罗城街道细坑大岗东路 148 号四楼

采购代理机构联系人：陈小姐

采购代理机构联系电话：0766-3990665

采购代理机构传真：0766-3990665

六、采购项目联系人姓名和电话

采购项目联系人姓名：罗立龙

采购项目联系人电话：19876672593

七、磋商文件公示

本项目磋商文件在罗定市泮洲招标代理有限公司（www.ldszbb.com）等网站进行公示，报价人自备 U 盘到现场获取，不支持邮寄，公示期为自磋商文件公告之日后三个工作日（公告期限自 2022 年 04 月 14 日至 2022 年 04 月 18 日止）。

罗定市泮洲招标代理有限公司

2022 年 04 月 13 日

第二部分

报 价 人 须 知

一、说明

1. 适用范围

- 1.1 本次代理招标采购的工程项目，属于企业采购项目，招标方式参照政府采购办法。

2. 定义

- 3.1 “采购人”指本采购项目的委托人。
- 2.1 “采购代理机构”指罗定市泮洲招标代理有限公司。
- 2.2 “报价人”指向采购代理机构提交报价文件并参与磋商的法人。
- 2.3 “成交人”指经法定程序确定并授予合同的报价人。
- 2.4 “货物”指报价人按磋商文件的规定，须向采购人提供的一切产品、物品及其它材料等。
- 2.5 “服务”指报价人提供的货物所需的相关服务以及用户需求书中要求的其他服务。
- 2.6 磋商文件中规定的“书面形式”包括纸质文件和磋商文件中规定的电子文件。

3. 合格的报价人

- 3.1 报价人具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
- 3.2 报价人应具有建设行政主管部门所颁发的建筑工程施工总承包叁级或以上的资质证书。
- 3.3 报价人必须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
- 3.4 报价人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。
【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以报价人提供截图并加盖公章为准，如相关失信记录已失效，报价人需提供相关证明材料。查询有效期为自本项目采购公告发出之日起至递交报价文件截止时间止】；
- 3.5 本项目报价人为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加该采购项目的其他采购活动；（提供《承诺书》）
- 3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动【报价人须完整提供《报价人资格声明函》并加盖公章，《报价人资格声明函》格式请参照本招标文件第五部分《投标文件格式》】；
- 3.7 报价人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- （1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标

（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。

（2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。

（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2021 年的财务状况报告或投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的财务状况报告（应包括现金流量表、资产负债表、利润表）或基本开户行（提供开户许可证）出具的资信证明复印件。

（4）履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供《资格声明函》

（5）参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《资格声明函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定

3.8 本项目不接受联合体报价，不允许转包和分包。

二、磋商文件

1 磋商文件的组成

磋商文件包括以下部分：

- （1） 磋商邀请函；
- （2） 报价须知；
- （3） 用户需求书；
- （4） 合同条款；
- （5） 报价文件格式。

2 磋商文件的澄清

2.1 采购代理机构负责对磋商文件解释并视情况对本项目中比较复杂的事项进行说明和依法回答报价人提出的疑问及问题。需要澄清和回答的疑问和问题应以书面形式按本文件规定的联系方式和地址送达采购代理机构。采购代理机构将根据具体情况采用其认为适当的方式予以回复，并在必要时将不标明问题来源的书面答复发给本项目的报价人。该澄清答复将视为本文件的组成部分。

3 磋商文件的补充和修改

3.1 根据项目的需要,采购代理机构可对磋商文件进行修改和变更。

3.2 磋商文件的修改将以书面的形式于报价递交截止时间前通知本磋商文件的所有收受人。该修

改文件将构成磋商文件的一部分。报价人应在收到该修改文件后立即以书面形式予以确认并受其约束。

- 3.3 考虑到该修改和变更的影响, 采购人和采购代理机构可决定推迟报价递交截止时间。
- 3.4 在磋商过程中, 磋商文件内容如有实质性的变更, 磋商小组应以书面形式通知所有参与磋商的报价人。若报价人对此类实质性变更不予接受, 可以要求退出磋商, 否则将被视为接受此变更并受其约束。

三、报价文件

1 报价文件的编写

- 1.1 报价人应仔细阅读磋商文件的所有内容, 并按其规定的内容和格式, 提交完整的报价文件。
- 1.2 报价文件和来往函件应用中文书写, 计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。(除非磋商文件中另有规定)
- 1.3 报价人应按磋商文件要求的报价范围进行报价。
- 1.4 报价人应以人民币报价。若由单价计算得出的总价与报价总价不一致, 以单价计算得出的总价作为报价总价。若中文文字形式表示的数值与数字形式表示的数值不一致, 以中文文字形式表示的数值为准。

2 报价文件的构成及要求

- 2.1 报价部分(参见磋商文件第五部分报价文件格式);
- 2.2 商务响应文件(参见磋商文件第五部分报价文件格式);
- 2.3 服务方案响应文件(参见磋商文件第五部分报价文件格式);
- 2.4 报价人认为需加以说明的其他内容;
- 2.5 报价人报价的内容与磋商文件的技术、商务要求有偏离时, 无论这种偏离是否有利于买方, 报价人都应按附件的格式如实填写技术规格偏离表和商务条款偏离表。
- 2.6 报价人应按报价文件格式的要求提交资格文件, 并对这些资格文件的真实性负责。

3 报价文件的签署、装订和密封

- 3.1 报价文件正本一套、副本叁套、内容应一致, 如果正本与副本不符, 以正本为准(正本每一页须加盖公章)。报价文件正本应由报价人的法定代表人或经法定代表人正式授权的代表在报价文件上签字, 并需将以书面形式出具的“法定代表人授权书”附在报价文件中。任何行间插字、涂改和增删, 必须由报价人盖章才有效。
- 3.2 报价人应同时提交与报价文件中报价、技术部分的正本内容相同(图片及印刷文件除外)的电子文件一套(以 WORD 文档格式载入 U 盘形式)并附在报价文件正本里, 文件格式要求

- 采用《报价资料表》中规定的文件格式制作，如电子文件与书面文件不符时，以书面文件为准。不按以上要求递交的，视为报价文件不完整。
- 3.3 报价文件正本须用 A4 纸及不褪色墨水书写或打印，由报价人的法定代表人或经其正式授权的代表签字。授权代表须将以书面形式出具的“授权证书”附在报价文件中。
- 3.4 报价文件的正本，磋商文件中已明示需盖章签名处，均须由报价人加盖报价人公章，并经报价人法定代表人或其授权代表签名。如果《报价资料表》允许报价人为联合体，联合体在签署报价文件时应在报价人名称后面注明“联合体”字样。
- 3.5 报价文件副本可采用报价文件的正本复印而成，A4 纸装订成册。
- 3.6 没有按照要求递交报价文件及传真和电传的报价文件将被拒绝。
- 3.7 报价人应将报价文件正本和所有的副本分开密封装在封套中，封套须加盖公章且在封套上标明“正本”“副本”字样。
- 3.8 封套均应按以下要求标记：

(正本/副本)	
于“ 年 月 日 时 分”之前不准启封（即磋商截止时间）	
项目名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程	
收件人名称：罗定市泮洲招标代理有限公司	
项目编号：SZZB22G02CS008	
报价人名称：	
报价人地址：	邮政编码：
报价人代表：	联系电话：

- 3.9 封套均应写明报价人名称和地址，以便如果其报价文件被宣布为“迟交”时，能原封退回。
- 3.10 如果封套未按本须知的要求密封和加写标记，采购代理机构概不接受。
- 3.11 报价文件未按本须知的要求密封、签署和加写标记，将会导致符合性审查不通过。

4 报价有效期

- 4.1 从报价递交截止时间起，报价有效期为 90 天。在特殊情况下，采购代理机构可于报价有效期满之前要求报价人同意延长有效期，要求与答复均应以书面形式表示。报价人可以拒绝上述要求而其报价保证金不会被没收，同意延期的报价人原报价有效期内应享之权利及应负之责任也相应延续。

5 报价保证金

- 5.1 本项目不设置投标保证金。

6 报价文件的递交和撤回

- 6.1 报价人应按竞争性磋商邀请函中规定的时间和地点于报价递交截止时间之前递交报价文件。迟于报价递交截止时间递交的报价文件将被视为无效。
- (1) 磋商期间应磋商小组的要求所作的报价修改和最后报价应在磋商小组规定的时间内递交。
- (2) 在报价递交截止时间前报价人可以撤回报价，但在报价递交截止时间之后不允许撤回报价。

四、磋商及评审

1 磋商小组

- 1.1 本次采购依法组建磋商小组。磋商小组由 3 人以上单数组成。
- 1.2 磋商小组在磋商及评审过程中出现意见不一致时，应遵循少数服从多数原则。
- 1.3 磋商小组依法根据磋商文件的规定与报价人进行磋商及对最终形成的报价文件和最终磋商结果进行详细评审，并据此推荐成交候选人。

2 磋商程序

- 2.1 磋商小组将以随机抽签的形式对在本须知规定的时间内递交报价文件的报价人进行磋商排序。
- 2.2 磋商小组将在按磋商排序的顺序逐一与报价人分别就技术、商务和价格进行相同轮次（一个或多个回合）磋商，并形成磋商纪要文件。磋商目的在于澄清报价、明确需求，使所有报价人的响应具有可比性。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他报价人的技术资料、报价和其他信息。
- 2.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的报价人。
- 2.4 最后报价：报价人应在磋商小组规定的时间内统一密封提交最后报价（最后报价时间视磋商进程由磋商小组决定）。
- (1) 磋商过程对用户要求（包括规格、数量和服务等涉及价格变动因素）没有作出改变的，报价人的后次报价不得高于其前次报价；
- (2) 若报价人的后次报价高于其前次报价的，磋商小组有权确定其报价为无效报价；
- 2.5 磋商的内容包括但不限于：商务条件、技术规格、产品质量、验收、合同执行计划、相关服务、质量保证、采购人配合等内容。
- 2.6 技术商务磋商的时间及地点（见磋商邀请函）。
- 2.7 在磋商过程中，报价人提交的响应文件、澄清文件、最后报价文件等，由报价人法人代表或

授权代表当场签字后生效，报价人应受其约束。

3 评审

- 3.1 磋商小组将只对确定为实质上响应磋商文件要求的报价、澄清和最后报价等内容进行详细评审。
- 3.2 实质上没有响应磋商文件要求的报价文件将被视为无效报价。
- 3.3 磋商小组将按磋商文件规定的原则进行评审。

4 评审办法

4.1 评审原则

- (1) 本次采购采用竞争性磋商方式进行，评审由依法组成的磋商小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据国家部委和地方采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。
- (2) 本次竞争性磋商采购的评审采用**综合评分法**。本次评审是以磋商文件，最终形成的报价文件和磋商承诺文件和最后报价为依据，在需求明确的基础上，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的成交报价人。
- (3) 参加磋商工作的所有人员应遵守国家部委和地方采购的有关规定，严格保密，确保竞争性磋商工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预磋商小组的正常工作。

4.2 磋商评审程序和评审方法

- (1) 评标委员会根据“投标文件初步评审表”对投标文件的资格性和符合性进行评审，不能通过资格性审查的报价人，无需进行符合性审查，只有对“投标文件初步评审表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的投标，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的报价人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。
- (2) 按照磋商评审程序的规定，磋商小组首先阅读报价人的报价文件，据此与报价人进行技术、商务、价格的澄清、修正和磋商，磋商中发现报价人的报价文件资料不齐或缺时，准许其在规定时间内补足相应资料，如不能补足，该报价则将会由于不符合磋商的基本要求而被拒绝。本项目磋商如无特殊情况，磋商小组要求报价人进行二轮报价，即在磋商后的第二次报价为最后报价。根据财库[2015]124号，在采购过程中符合要求的报价人只有2家的，竞争性磋商采购活动继续进行，即提交最后报价的报价人可以为2家。
- (3) 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组成员分别就各个报价人的服务状况、商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其服

务商务评分。各评委的评分的算术平均值即为该报价人的服务商务评分。然后，评出磋商报价得分。将技术评分、商务评分和价格评分分别乘以权重再相加得出综合得分，综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按下列顺序比较确定：（1）小型或微型企业；（2）节能产品；（3）环保产品；（4）投标报价（由低到高）；（5）服务商务评分（由高到低）。综合得分和投标报价均相同的，按下列顺序比较确定：（1）小型或微型企业；（2）节能产品；（3）环保产品；（4）服务商务评分（由高到低）。综合得分最高的报价人为第一中标候选人报价人，综合得分次高的报价人为第二中标候选人报价人。

（4） 服务商务和价格的评审：

1. 服务商务评分：服务商务评分各单项所占权重详见附表《服务商务打分表》；（按四舍五入原则取值并保留小数点后两位有效数字。）
2. 价格评分：取满足磋商文件要求且最后报价最低的报价人的价格为磋商基准价，其价格分为满分 10 分；其他报价人的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=磋商基准价/最后磋商报价×10

如此类推，算出所有报价人的价格评分。（按四舍五入原则取值并保留小数点后两位有效数字。）

- 1) 根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2011]181号）的规定，对小型和微型企业产品（提供的服务）的价格给予 C1 的扣除（C1 的取值范围为 6%），用扣除后的价格参与评审（即：评标价=核实价-小微企业产品核实价×C1）；投标产品（提供的服务）中仅有部分小型和微型企业产品（提供的服务）的，则按所投小型和微型企业产品（提供的服务）的价格予以扣除。
- 2) 对于允许联合体投标项目，如联合体协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的可给予联合体 C2 的价格扣除（C2 的取值范围为 2%），即：评标价=核实价×（1-C2）。联合体投标企业的认定以《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条的规定的为准。
- 3) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》所指中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：
 - ①符合中小企业划分标准；
 - ②提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。
本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。
- 4) 监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除。
- 5) 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于

司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

6）监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认可。

7）报价人同时为小型、微型企业和监狱企业的，评审中只享受一次价格扣除。不重复进行价格扣除。

参加企业采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第五部分投标文件格式）。

（5）服务商务及价格权重分配

评分项目	技术商务评分（F1）	商务评分（F2）	价格评分（F3）
权 重	55%	35%	10%

评标总得分=F1+F2+F3

F1、F2、F3 分别为技术、商务、价格得分

4.3 推荐成交报价人

磋商小组按综合得分由高到低顺序排列推荐成交候选人，综合得分相同的，按下列顺序比较确定：（1）小型或微型企业；（2）节能产品；（3）环保产品；（4）投标报价（由低到高）；（5）服务商务评分（由高到低）。综合得分和投标报价均相同的，按下列顺序比较确定：（1）小型或微型企业；（2）节能产品；（3）环保产品；（4）服务商务评分（由高到低）。综合得分最高的报价人为第一中标候选报价人，综合得分次高的报价人为第二中标候选报价人。

4.4 评审报告

磋商小组依据评审结果出具评审报告。

4.5 磋商、评审过程的保密性。

- （1）接受报价后，直至成交报价人与买方签订合同后止，凡与磋商、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向报价人及与磋商评审无关的其他人透露。
- （2）从报价递交截止时间起到确定成交报价人日止，报价人不得与参加磋商、评审的有关人员私下接触。在磋商评审过程中，如果报价人试图在报价文件审查、澄清、比较及推荐成交报价人方面向参与磋商评审的有关人员和采购人施加任何影响，其报价将被拒绝。

4.6 接受和拒绝任何或所有报价的权利。

代理采购机构和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性磋商无效或拒绝所有报价的权力，对受影响的报价人不承担任何责任。

4.7 变更服务方案的权利。

在竞争性磋商过程中，采购人有权变更服务方案或采购数量，如果报价人根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和采购代理机构不承担任何责任。

五、成交报价人及成交服务费

5.1 成交报价人的确定

- (1) 根据磋商小组评审结果，采购人依法确定成交报价人。

5.2 成交结果公告

- (1) 采购代理机构将在罗定市泮洲招标代理有限公司（www.ldszzb.com）；（在以上媒体中指定媒体发布公示及公告）公告内容包括磋商项目名称、成交报价人名单、采购人名称和电话。

5.3 质疑和投诉

- (1) 报价人认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或应当知道其权益受到损害之日起七个工作日内，现场以书面形式向采购人或政府采购代理机构提出质疑。报价人必须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
- (2) 质疑书必须由报价人法定代表人签署本人姓名并加盖单位公章，质疑书由参加本采购项目的全权代表签署本人姓名，须附有法定代表人的授权委托书（授权委托书须载明委托的具体权限和事项）。
- (3) 质疑人提交质疑书为一式四份，主要内容须包括：（1）质疑人全称、地址、邮政编码等；（2）被质疑采购项目的名称和编号；（3）被质疑人及与质疑事项有关的当事人的自然人姓名或者法人、其他组织的名称；（4）质疑事项所依据的具体事实和理由、相关证据材料以及明确的请求；（5）有效联系人和联系电话；（6）提起质疑的日期。
- (4) 质疑文件提交方式：由自然人本人或法定代表人或者营业执照等注册登记证书上的负责人携带营业执照等注册登记证书原件、质疑函原件及身份证明原件到现场提交[自然人本人或法定代表人或者负责人不能到达现场的，可以委托他人到现场代交，但必须出具营业执照等注册登记证书原件、质疑函原件、法人资格证明书原件及授权委托书原件，明确委托事宜。同时被委托人须携带身份证明原件及合法有效的工作证明原件（指在委托人单位任职的第三方证明材料）]。
- (5) 质疑处理根据“谁主张、谁举证”的原则，对于政府采购代理机构对有关质疑事项不具有法定调查、认定权限的，质疑人应当依法申请具有法定职权的部门查清、认定，并将

- 相关结果提供给政府采购代理机构；质疑事项属于有关法律、法规和规章规定处于保密阶段的事项，质疑人须提供信息来源或有效证据，否则认定为无效质疑事项。
- (6) 政府采购代理机构处理质疑事项原则上采取书面审查的办法。政府采购代理机构认为有必要时，可以进行调查取证，也可以组织质疑人和被质疑人当面进行质证，对政府采购代理机构进行调查的质疑事项，质疑人、被质疑人等应当如实反映情况，并提供政府采购代理机构所需要的相关材料。
- (7) 质疑人拒绝配合政府采购代理机构依法进行调查的，按自动撤回质疑处理；被质疑人在规定时限内，无正当理由未提交相关证据和其他有关材料的，视同放弃说明权利，认可质疑事项。
- (8) 质疑人已经参与了本采购项目的谈判活动，又对磋商文件内容提出质疑的，政府采购代理机构可视为质疑已超过有效期，将依法不予受理。
- (9) 质疑人必须对质疑或投诉内容的真实性承担法律责任。捏造事实或虚假及恶意质疑的，政府采购代理机构可提请同级政府采购监管部门将其列入不良记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并将处理决定在相关政府采购媒体上公布。
- 报价人对评审结果进行质疑或投诉的，可根据有关法规的规定，向相关部门书面提出，但需对质疑或投诉内容的真实性承担责任。
- (10) 采购人或采购代理机构应在收到报价人书面质疑后 7 个工作日内，对质疑内容作出答复。

采购代理机构：罗定市泮洲招标代理有限公司

地 址：罗定市罗城街道细坑大岗东路 148 号四楼

电 话：0766-3990665

传 真：0766-3990665

邮 编：527300

联系人：陈小姐

附：《质疑函》范本格式

质疑函范本	
一、质疑报价人基本信息	
质疑报价人：	
地址：	邮 编：
联系人：	联系电话：
授权代表：	
联系电话：	
地址：	邮 编：
二、质疑项目基本情况	

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____包号：_____

采购人名称：_____

磋商文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项 2

事实依据：_____

法律依据：_____

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：_____

法定代表人签字(签章)：_____ 授权代表签字(签章)：_____

公章：_____

日期：_____

证据目录清单

序号	证据名称	证据来源	证明对象
1			
2			
.....			

(11) 报价人对采购人或采购代理机构的答复不满意或他们未在规定时间内给予答复的，提出质疑的报价人可以在答复期满后 15 个工作日内，按如下联系方式向政府采购监督管理机构投诉。

政府采购监督管理机构名称：罗定市财政局采购管理股

地 址：罗定市宝定路 29 路

电 话：0766-3728616

邮 编：527200

5.4 成交通知书及中标通知书

- (1) 中标结果公告发布的同时，采购代理机构以书面形式向中标报价人发出《成交通知书》；中标报价人收到《成交通知书》后以书面形式向采购代理机构确认。
- (2) 《中标通知书》将是合同的一个组成部分，对采购人和中标报价人具有同等法律效力；《中标通知书》发出后，采购人改变中标结果，或者中标报价人放弃中标的，均应承担相应的法律责任。
- (3) 采购代理机构在向中标报价人发出《中标通知书》的同时，发布《招标结果公告》，将招标结果通知未中标报价人。

5.5 签订合同

- (1) 成交报价人在收到《中标通知书》后，应按照《中标通知书》规定的时间内，派遣其授权代表与采购人签署合同。
- (2) 合同的组成基于但不限于以下部分：
 - a. 《合同书》；
 - b. 磋商文件及其澄清、补充文件；
 - c. 成交报价人的报价文件及其澄清、补充文件；
 - d. 《中标通知书》。

5.6 成交服务费

- (1)、中标人在收取《成交通知书》时应向采购代理机构交纳中标服务费，中标服务费的收费标准按国家计委颁布的（计价格[2002]1980 号）执行，收费金额按差额定率累进法计算，具体收费标准按下表计算：

例如：某服务招标中标金额为 1000 万元，计算招标代理服务费收费额如下：

服务费类率型 中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

$$100 \text{ 万元} \times 1.5\% = 1.5 \text{ 万元}$$

$$(500 - 100) \text{ 万元} \times 0.8\% = 3.2 \text{ 万元}$$

$$(1000 - 500) \text{ 万元} \times 0.45\% = 2.25 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1.5 + 3.2 + 2.25 = 6.95 \text{ 万元}$$

(2) 成交服务费以人民币支付。

(3) 成交服务费支付方式：一次性以电汇、支票或现金等形式支付。

(4) 成交服务费不在报价中单列。

(5) 报价人如果不按规定交纳成交服务费，采购代理机构将在成交人的报价保证金中抵扣服务费。

六、保密约定

- 1) 在磋商采购的全过程中，双方人员都应自觉遵守保密约定，以维护招标采购工作的公正、公平，保证招标采购工作的正常进行和完成；
- 2) 招标期间，各方不得向无关人员，尤其是向报价人透露招标工作的内部秘密，如：报价人的名称、数量、以及与招标投标有关的重要情况；
- 3) 开标前采购人向采购代理机构索要已获取磋商文件的潜在报价人的名称、数量、联系方式或者其它可能与公平竞争有关的招标投标文情况（资料），采购人必须以书面形式索要并具体列出索要的文件清单，采购代理机构同意提供的，采购人要写出有效的收条并严格履行法定的保密义务；

- 4) 任何一方不应私自与报价人就本投标内容进行单方接触或谈判。因工作需要或业务目的的任何对外活动均应事前、事后互相知会与沟通情况，以使工作协调；
- 5) 凡因单方泄露情况而导致工作不能顺利进行或无法进行，均视为对项目 and 对方利益的侵害，责任应由泄密方承担。

七、磋商文件的解释权

- 7.1 本磋商文件的解释权归罗定市泮洲招标代理有限公司所有。

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程（编号：SZZB22G02CS008）初步评审细则表

评委签名：_____

评审内容		报价单位				
资格性审查	与公告中合格报价人资格条件要求一致					
不能通过资格性审查的报价人，不需进行以下内容的审查。						
符合性审查	报价文件完整、符合磋商文件规定的密封、签署、 盖章					
	报价价格是固定唯一的					
	投标有效期为 90 天					
	投标报价没有超出预算（预算金额：¥1,791,526.42 元）					
	商务没有重大偏离或保留					
	满足《用户需求书》中功能要求、质量指标和服务要求					
	没有其它未实质性响应磋商文件的要求					
结 论						

1. 表中只需填写“√/通过”或“X/不通过”
2. 在结论栏中按“一票否决”填写“合格”或“不合格”。

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程（编号：SZZB22G02CS008）服务技术评分表

评委签名：_____

评审内容		投标单位	分值			
项目实施方案	根据供应商针对本项目提供的整体施工组织设计方案及措施进行评审： 1、报价人提供的项目施工组织设计方案及措施全面准确，整体运作流程科学、系统（包括但不限于以下内容：①编制依据、内容、目的；②工程概述及工程规模、要求；③施工准备阶段；④施工工程阶段；⑤施工附属工程阶段；⑥施工其他阶段；⑦施工进度保证措施；⑧施工安全保证措施；⑨文明施工措施；⑩突发事件的应急方案保障），包括以上 10 项内容的，得 15 分； 2、报价人提供的项目施工组织设计方案及措施详细合理，整体运作流程可靠可行（包括但不限于以下内容：①编制依据、内容、目的；②工程概述及工程规模、要求；③施工准备阶段；④施工工程阶段；⑤施工附属工程阶段；⑥施工其他阶段；⑦施工进度保证措施；⑧施工安全保证措施；⑨文明施工措施；⑩突发事件的应急方案保障），包括以上内容中 6-9 项的，得 10 分； 3、报价人提供的项目施工组织设计方案及措施表述不清，整体运作流程可操作性不强（包括但不限于以下内容：①编制依据、内容、目的；②工程概述及工程规模、要求；③施工准备阶段；④施工工程阶段；⑤施工附属工程阶段；⑥施工其他阶段；⑦施工进度保证措施；⑧施工安全保证措施；⑨文明施工措施；⑩突发事件的应急方案保障），包括以上内容中的 3-5 项的，得 5 分。 4、不提供的不得分。		15 分			
质量保证方案	根据响应供应商针对本项目提供质量保证措施及承诺进行评审： 1、工程质量保证计划全面细致、结合实际、措施具体，责任到人，质量管理体系规范、合理，材料管理措施科学、系统，承诺工程质量标准高的（包括但不限于以下内容：①质量控制的主要工作任务；②质量控制的方法），包括以上 2 项内容的，得 10 分；		10 分			

	2、工程质量保证计划比较全面细致、比较结合实际、措施比较具体，责任到人，质量管理体系比较规范、比较合理，材料管理措施比较科学、比较系统，承诺工程质量标准比较高的（包括但不限于以下内容：①质量控制的主要工作任务；②质量控制的方法），包括以上内容中的 1 项的，得 5 分； 3、不提供的不得分。				
安全生 产、文 明施工 方案	根据各投标人提供的安全生产和文明施工措施进行评审： 1、根据实际情况制定安全文明施工保证计划全面周到、完整，关键地点、工序、环节控制保障措施得力，责任人职责及分工具体落实、切实可行，安全文明管理体系规范、合理，规章制度全面系统，承诺的安全文明施工标准高的（包括但不限于以下内容：①安全管理责任制；②项目经理（主管）安全生产职责；③队长安全生产职责；④职工安全生产职责；⑤施工安全保证体系；⑥施工安全管理机构；⑦施工安全管理制度；⑧施工安全保证措施），包括以上 8 项内容的，得 15 分； 2、根据实际情况制定安全文明施工保证计划比较全面周到、比较完整，关键地点、工序、环节控制保障措施比较得力，责任人职责及分工比较具体落实、比较切实可行，安全文明管理体系比较规范、合理，规章制度比较全面系统，承诺的安全文明施工标准比较高的（包括但不限于以下内容：①安全管理责任制；②项目经理（主管）安全生产职责；③队长安全生产职责；④职工安全生产职责；⑤施工安全保证体系；⑥施工安全管理机构；⑦施工安全管理制度；⑧施工安全保证措施），包括以上内容中的 3-5 项的，得 10 分； 3、根据实际情况制定安全文明施工保证计划基本全面周到、基本完整，关键地点、工序、环节控制保障措施基本得力，责任人职责及分工基本具体落实、基本切实可行，安全文明管理体系基本规范、合理，规章制度基本全面系统，承诺的安全文明施工标准基本能满足项目要求的（包括但不限于以下内容：①安全管理责任制；②项目经理（主管）安全生产职责；③队长安全生产职责；④职工安全生产职责；⑤施工安全保证体系；⑥施工安全管理机构；⑦施工安全管理制度；⑧施工安全保证措施），包括以上内容中的 1-3 项的，得 5 分； 4、不提供的不得分。	15 分			

突发事件的应急预案保障	根据报价人提供的方案与采购人的用户需求进行评审： 1、对项目实施有可能出现的突发事件，各项应急实施计划周全，有保障，各项突发事件的应急保障措施科学、合理、得力、可操作性强的（包括但不限于以下内容：①应急预案的方针与原则；②成立应急准备管理体系；③各种事故的应急预案），包括以上 3 项内容的，得 15 分； 2、对项目实施有可能出现的突发事件，各项应急实施计划比较周全，比较有保障，各项突发事件的应急保障措施比较科学、比较合理、比较得力、可操作性比较强的（包括但不限于以下内容：①应急预案的方针与原则；②成立应急准备管理体系；③各种事故的应急预案），包括以上内容中 2 项的，得 10 分； 3、对项目实施有可能出现的突发事件，各项应急实施计划基本周全，基本有保障，各项突发事件的应急保障措施基本科学、基本合理、基本得力、可操作性基本满足项目要求的（包括但不限于以下内容：①应急预案的方针与原则；②成立应急准备管理体系；③各种事故的应急预案），包括以上内容中 1 项的，得 5 分； 4、不提供的不得分。	15 分			
合 计		55 分			

注：1、评委按分项的规定分数范围内给各报价人进行打分，并统计总分。

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程（编号：SZZB22G02CS008）服务商务评分表

评委签名：_____

评审内容		投标单位	分值			
响应承诺时间	根据报价人的承诺响应时间情况进行评审： 1、报价人在接到采购人通知后，项目负责人 1 小时（含）内到达本项目施工现场的得 5 分； 2、报价人在接到采购人通知后，项目负责人 1.5 小时（含）到达本项目施工现场的得 3 分； 3、报价人在接到采购人通知后，项目负责人 2 小时（含）内到达本项目施工现场的得 1 分；其他情况不得分。 （提供承诺函加盖报价人公章，否则不得分）		5 分			
业绩评价	响应供应商自 2018 年以来承接的（以合同签订时间为准）市政工程或建筑工程项目业绩：每提供一项得 2 分，本项最高得 14 分。 （需提供合同关键页复印件并加盖响应供应商公章，不提供不得分。）		14 分			
人员配备	项目负责人同时具备： 1、具备二级市政公用工程注册建造师得 4 分。 2、同时具备安全生产考核合格证得 2 分； （注：提供相关证书复印件加盖响应供应商公章，不提供不得分）		6 分			
	项目团队中（不包含项目负责人）具有施工员、质量员、材料员、机械员、安全员的，一个得 2 分，本项最高得 10 分。 备注：需提供相关证书复印件并加盖公章，不提供不得分。		10 分			
合 计			35 分			

注：1、评委按分项的规定分数范围内给各报价人进行打分，并统计总分。

第三部分

用户需求书

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

注：
1、响应供应商须对本项目为单位的工程及服务进行整体响应，任何只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效投标。
2、用户需求书中，加“★”项是实质性响应要求。响应供应商要特别加以注意，必须对此回答并完全满足这些要求。否则若有一项“★”的指标未响应或不满足，将按无效投标处理。

一、项目概况

- 1、项目名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程
- 2、预算金额：1,791,526.42 元
- 3.采购人：罗定市神州农业发展有限公司

二、工程量清单

注：以下工程量明细只作投标报价参考，各投标供应商根据实际情况各自考虑相关风险。

单位工程预算价汇总表

工程名称： 罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	新建养殖大棚		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		

7	工程造价		
8	其中：人工费		

分部分项工程清单与计价表

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设

工程

第 1 页，共 3 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 （元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建养殖大棚						
1	050101007004	机械除杂	1、绿化地铲除杂草	m2	3794.22 0			
2	011607001003	棚房拆除(外运 3km 内)	1、机械整体拆除 工业建筑 单层//换：综合工日 2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km	m2	1091.60 0			
3	010101001003	平整场地	1、平整场地	m2	3794.22 0			
4	010101002003	机械开挖土方（运 500m 内）	1、挖掘机挖一般土方 四类土 2、自卸汽车运土方 运距 0.5km//扩：A1-1-53+A1-1-54*0	m3	1138.27 0			
5	010507002003	C25 砼地坪（厚 10cm）	1、地坪 厚度 10cm//换：普通预拌混凝土 C25 //扩：A1-5-80+A1-5-81*2 2、填石屑//换：石粉	m2	3302.82 0			
6	010603003003	钢管柱	1、金属结构件场内运输 2、钢结构构件 钢柱 安装 每根构件质量 ≤3t 3、钢柱 4、钢结构构件 钢柱 拼装 5、金属面调和漆 调和漆 1 遍	t	2.390			
7	010604001003	钢管屋架	1、金属结构件场内运输//换：人工费 2、厂(库)房零星钢构件安装//换：人工费 3、零星钢构件 4、金属面调和漆 调和漆 1 遍//换：人工费	t	9.070			
本页小计								

分部分项工程清单与计价表

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 2 页，共 3 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 （元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010901002003	彩钢板波纹瓦屋面	1、彩钢板屋面 安装于 S/C 型轻型钢檩条上 彩钢夹心板//换：钢板檩条 S 型 100×200 2、金属结构件场内运输	m2	3304.660			
9	010902004003	不锈钢排水槽（100mm*100mm）	1、天沟 不锈钢 2、不锈钢板 δ 3.0	m	152.640			
10	010501003003	C25 砼基础	1、其他混凝土基础（普通预拌混凝土 C25）//换：普通预拌混凝土 C25	m3	4.750			
11	010401003003	M5 砖砌墙	1、混水砖外墙 墙体厚度 1/2 砖//换：现场搅拌 水泥石灰砂浆 M5	m3	32.830			
12	010401014003	M7.5 砖砌排水沟（0.4m*0.4m）	1、人工挖沟槽土方 四类土 深度在 2m 内 2、回填土 人工夯实 3、其他混凝土基础（普通预拌混凝土 C20）//换：普通预拌混凝土 C20 4、砖砌明沟 两边 1/2 砖（预拌水泥砂浆 M7.5）//换：预拌水泥砂浆 M7.5 //换：现场搅拌 水泥砂浆 M7.5 //换：现场搅拌 水泥石灰砂浆 M5 5、零星项目 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm//换：现场搅拌 水泥砂浆 1:2.5 //换：现场搅拌 水泥石灰砂浆 1:2:8	m	426.300			
本页小计								

分部分项工程清单与计价表

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设
工程

第 3 页，共 3 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 （元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031001006003	dn110PVC 排水管	1、室外塑料排水管 (粘接) 公称外径 (mm 以内) 110 2、塑料排水管 dn110 3、塑料排水管直接 DN110	m	154.800			
本页小计								
合 计								

单价措施项目清单与计价表

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建
工程名称： 设工程

第 1 页，共 1 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AZMJSCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费项						
1.1.1	JSJ	脚手架						
1.1.1.1	粤011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架(钢管)基本层4.4m//扩：A1-21-29+A1-21-30*0	m2	3302.820			
1.1.1.1.1.1	A1-21-29	满堂脚手架(钢管)基本层4.4m//扩：A1-21-29+A1-21-30*		100m2	33.028			
1.1.1.2	粤011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆高度(m以内)4.5	m2	792.750			
1.1.1.2.1.1	A1-21-1	综合钢脚手架搭拆高度(m以内)4.5		100m2	7.928			
		小计						
		小计						
		小计						
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	HNTMBJZJ	混凝土模板及支架(撑)						
2.1.1	011702001001	基础木模板制安	1、独立基础模板	m2	55.440			
2.1.1.1.1	A1-20-3	独立基础模板		100m2	0.554			
		小计						
		小计						
		本页小计						
		合 计						

总价措施项目清单与计价表

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建
工程名称： 设工程

第 1 页，共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费				
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费				
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管	分部分项人工费+分部分项机具费			以分部分项工程的人工费与施工机具费之
		小计				
		小计				
		合 计				

综合单价分析表(简版)

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中:(元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1	050101007004	机械除杂	m2	3794.220							
	E1-1-1	绿化地铲除杂草	100m2	37.942							
2	011607001003	棚房拆除（外运 3km 内）	m2	1091.600							
	R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层//换：综合工日	10 m²	109.160							
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km	10m3	109.160							
3	010101001003	平整场地	m2	3794.220							
	A1-1-1	平整场地	100m2	37.942							
4	010101002003	机械开挖土方（运 500m 内）	m3	1138.270							
	A1-1-39	挖掘机挖一般土方 四类土	1000m3	1.138							
	A1-1-53	自卸汽车运土方 运距 0.5km//扩：A1-1-53+A1-1-54*0	1000m3	1.138							
5	010507002003	C25 砼地坪（厚 10cm）	m2	3302.820							
	A1-5-80	地坪 厚度 10cm//换：普通预拌混凝土 C25 //扩：A1-5-80+A1-5-81*2	100m2	33.028							
	A1-4-127	填石屑//换：石粉	10m3	33.028							
6	010603003003	钢管柱	t	2.390							

综合单价分析表(简版)

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中:(元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
6	A1-7-126	金属结构件场内运输	10t	0.239							
	A1-7-2	钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量≤3t	t	2.390							
	A1-7-1	钢结构构件 钢柱拼装	t	2.390							
	A1-15-100	金属面调和漆 调和漆 1 遍	100m2	0.024							
7	010604001003	钢管屋架	t	9.070							
	A1-7-126	金属结构件场内运输 //换: 人工费	10t	0.907							
	A1-7-15	厂(库)房零星钢构件 安装//换: 人工费	t	9.070							
	A1-15-100	金属面调和漆 调和漆 1 遍//换: 人工费	100m2	0.091							
8	010901002003	彩钢板波纹瓦屋面	m2	3304.660							
	A1-10-44	彩钢板屋面 安装于 S/C 型轻型钢檩条上 彩钢夹心板//换: 钢板 檩条 S 型 100×200	100m2	33.047							
	A1-7-126	金属结构件场内运输	10t	165.233							
9	010902004003	不锈钢排水槽 (100mm*100mm)	m	152.640							
	A1-7-107	天沟 不锈钢	100m2	1.526							
10	010501003003	C25 砼基础	m3	4.750							

综合单价分析表(简版)

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中:(元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
10	A1-5-2	其他混凝土基础(普通 预拌混凝土 C25)// 换: 普通预拌混凝土 C25	10m3	0.475							
11	010401003003	M5 砖砌墙	m3	32.830							
	A1-4-3	混水砖外墙 墙体厚度 1/2 砖//换: 现场搅拌 水泥石灰砂浆 M5	10m3	3.283							
12	010401014003	M7.5 砖砌排水沟 (0.4m*0.4m)	m	426.300							
	A1-1-24	人工挖沟槽土方 四类 土 深度在 2m 内	100m3	2.558							
	A1-1-127	回填土 人工夯实	100m3	0.597							
	A1-5-2	其他混凝土基础(普通 预拌混凝土 C20)// 换: 普通预拌混凝土 C20	10m3	2.728							
	A1-4-85	砖砌明沟 两边 1/2 砖 (预拌水泥砂浆 M7.5)//换: 预拌水泥 砂浆 M7.5 //换: 现场 搅拌 水泥砂浆 M7.5 //换: 现场搅拌 水泥 石灰砂浆 M5	100m	0.409							

综合单价分析表(简版)

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中:(元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
12	A1-13-33	零星项目 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm//换:现场搅拌水泥砂浆 1:2.5 //换:现场搅拌 水泥石灰砂浆 1:2:8	100m2	4.434							
13	031001006003	dn110PVC 排水管	m	154.800							
	C10-1-277	室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm 以	10m	15.480							
14	粤 011701010001	满堂脚手架	m2	3302.820							
	A1-21-29	满堂脚手架(钢管) 基本层 4.4m//扩: A1-21-29+A1-21-30*0	100m2	33.028							
15	粤 011701008001	综合钢脚手架	m2	792.750							
	A1-21-1	综合钢脚手架搭拆 高度(m 以内) 4.5	100m2	7.928							
16	011702001001	基础木模板制安	m2	55.440							
	A1-20-3	独立基础模板	100m2	0.554							

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程 第 1 页，共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	备注
1	暂列金额	暂列金额	100.000		
2	暂估价	专业工程暂估价	100.000		
3	材料暂估价	暂估价材料	100.000		
4	专业工程暂估价	专业工程暂估价	100.000		
5	计日工	计日工	100.000		
6	总承包服务费	总承包服务费	100.000		
7	索赔费用	索赔费用	100.000		
8	现场签证费用	现场签证费用	100.000		
9	预算包干费	分部分项人工费+ 分部分项机具费			按分部分项的人工费与 施工机具费之和的 7.00%计算
10	工程优质费	分部分项人工费+ 分部分项机具费			市级质量奖按 4.5%计 算；省级质量奖 7.5%计 算；国家级质量奖 12%计
11	消纳费				根据“穗建造价〔2019〕 53 号”，建筑垃圾处置 企业(单位)收取的消纳 费列入其他项目费用中， 按照市场、工程情况预 估，列明单价与工程量。
12	其他费用				
总计					

规费、税金项目计价表

工程名称： 罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 1 页， 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价		9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	0001001	综合工日		工日	82.088		
2	0003006	综合工日	(机械用)	工日	45.847		
3	00010003	机上人工		工日	308.642		
4	00010010	人工费		元	293451.44		
5	01030017	镀锌低碳钢丝 φ4.0		kg	28.823		
6	01030031	镀锌低碳钢丝	φ0.7~1.2	kg	37.322		
7	01030035	镀锌低碳钢丝	φ1.2~2.5	kg	5.549		
8	01050001	钢丝绳 φ14.1~15		kg	62.741		
9	01050081	钢丝绳 φ12.5		m	2.828		
10	1237001	氧气		m3	32.748		
11	1237061	乙炔气		kg	14.191		
12	01290278	不锈钢板 δ3.0		m2	164.851		
13	01290308	镀锌钢板 2.0		m2	2.290		
14	01630130	吊装夹具		套	0.229		
15	02270070	土工布		m2	37.671		
16	03010040	铝拉铆钉 综合		十个	2313.262		
17	03010430	六角螺栓 综合		kg	60.134		
18	03012479	六角螺栓 屋面板专用		十套	1387.957		
19	03019001	圆钉 综合		kg	0.755		
20	03019021	圆钉 50~75		kg	71.127		
21	03134021	铁砂布 0~2#		张	2.430		
22	03135001	低碳钢焊条 综合		kg	266.356		
23	03135071	低合金钢耐热焊条 综		kg	68.992		
24	03136071	不锈钢焊丝		kg	373.968		
25	03136191	二氧化碳药芯焊丝		kg	39.100		
26	03139281	钢锯条		条	8.483		
27	03213001	铁件 综合		kg	359.596		
28	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	4.331		
29	04030015	中砂		m3	22.365		
30	04070045-0001	石粉		m3	432.009		
31	04090015	生石灰		t	1.693		
32	04130001	标准砖 240×115×53		千块	19.667		

注：本表为采用动态价格的材料设备。

主要材料设备价格表

工程名称： 罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
33	04170070	彩钢脊瓦		m	156.310		
34	05030080	松杂板枋材		m3	1.013		
35	05030320	垫木		m3	0.254		
36	05030370	松杂直边板		m3	1.982		
37	05050120	防水胶合板 模板用		m2	8.316		
38	09250030	彩钢夹芯板 100		m2	4320.182		
39	9946001	折旧费		元	6935.306		
40	9946011	大修理费		元	1831.825		
41	9946021	经常修理费		元	3847.268		
42	9946051	柴油	(机械用)0#	kg	1833.888		
43	9946131	其他材料费		元	545.800		
44	13010130	酚醛调和漆		kg	1.175		
45	13010210	环氧富锌底漆		kg	24.295		
46	13050440	酚醛红丹防锈漆		kg	64.938		
47	14010030	松节油		kg	16.628		
48	14330030	丙酮		kg	1.703		
49	14350250	隔离剂		kg	5.544		
50	14350300	环氧富锌底漆稀释剂		kg	2.430		
51	14390030	二氧化碳		m3	36.249		
52	14390060	氩气		m3	299.174		
53	14390070	氧气		m3	86.479		
54	14390100	乙炔气		kg	47.565		
55	14410410	氯丁橡胶粘接剂		kg	1.130		
56	14410450	耐候胶		L	8.548		
57	17250370-0001	塑料排水管	dn110	m	153.716		
58	18090030	塑料管堵 综合		个	286.514		
59	18091000-0001	塑料排水管直接	DN110	个	8.978		
60	33010050	钢板檩条 S 型 100×		t	31.923		
61	33010365	钢柱		t	2.390		
62	33010385	零星钢构件		t	9.070		
63	34110010	水		m3	131.904		

注：本表为采用动态价格的材料设备。

主要材料设备价格表

工程名

称：罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
64	35030020	脚手架接驳管	Φ 43×350	支	6.606		
65	35030030	脚手架钢管底座		个	4.624		
66	35030050	脚手架钢管 Φ 51×2.5		m	232.519		
67	35030160	脚手架活动扣(含螺栓)		套	10.569		
68	35030170	脚手架直角扣(含螺栓)		套	33.689		
69	80010390	现场搅拌 水泥砂浆 M7.5		m ³	0.651		
70	80010430	现场搅拌 水泥砂浆 1:2.5		m ³	2.749		
71	80050230	现场搅拌 水泥石灰砂浆 1:2:8		m ³	8.202		
72	80050590	现场搅拌 水泥石灰砂浆 M5		m ³	7.164		
73	80210200	普通预拌混凝土 C20		m ³	27.556		
74	80210210	普通预拌混凝土 C25		m ³	341.685		
75	80210674	预拌混凝土 C15		m ³	1.461		
76	99450630	折旧费		元	34671.414		
77	99450640	检修费		元	10248.197		
78	99450650	维护费		元	26996.704		
79	99450660	安拆费		元	1346.431		
80	99450670	汽油	(机械用)国III 93#	kg	1676.326		
81	99450680	柴油	(机械用)0#	kg	4889.120		
82	99450700	电	(机械用)	kw·h	6883.859		
83	99450760	其他材料费		元	6608.238		

注：本表为采用动态价格的材料设备。

四、项目承包范围和相关说明

1、报价要求：响应供应商需严格按照施工技术要求进行报价,采购人讲究质量第一,采购材料和安装工艺都要符合国家相关标准,针对安装工艺复杂,施工材料也特别考究等特点,采购人将在对供应商的报价和实际施工流程、施工方案进行分析的基础上综合考虑评审。超过预算且无法支付的报价不支持。供应商要按照用户需求表要求合理报价。报价应包含材料价格、包装费、运输费、安装费、计划利润、税金、保险费及其它检测等所有相关费用。(提供承诺函)

2、响应供应商报价不能超过本项目最高限价。

五、地点和工期

地点：采购人指定地点

完工期：自合同签订之日起 12 个月内完工。开工日期由采购人发出开工令之日起算，以工程竣工验收通过的日期作为实际竣工日。因采购人原因及不可抗力原因造成工期延误且得到双方认可的，工期相应顺延，双方办理同意顺延工期手续。

六、验收

1、施工完工后，验收应在采购人、成交供应商、监理单位、设计单位共同参与下进行。

2、验收时，成交供应商应带齐中标通知书复印件、合同复印件等相关材料。

3、验收按国家有关的规定、规范进行。国家有强制性规定的项目验收，按国家规定执行，验收费用（包括项目竣工环境保护监测费）由成交供应商承担，项目验收报告作为申请付款的凭证之一。

4、验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测，如为成交供应商原因造成的，由成交供应商承担检测费用；否则，由采购人承担。

5、采购人验收后同意接收工程但提出整改和完善要求的，应限期修好，并缓发项目验收报告。整修和完善工作完成后，经采购人同意后，再向成交供应商出具项目验收报告。

6、采购人验收后不同意接收工程的，成交供应商应按照采购人的验收意见，对不合格工程认真返工重做或进行补救处理，并承担由此产生的费用。成交供应商在完成不合格工程的返工重做或补救工作后，成交供应商应重新向采购人提交竣工验收申请报告，按本款约定的程序重新进行。

七、现场安全防护设施、安全责任和项目质量、保修责任

1、承包人须负责整个工程所有的施工任务包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

2、施工时注意安全、防止对人身造成伤害，安全工作由承包单位自行负责。

3、本项目为室外施工，承包商在施工组织设计中必须有专项干扰、噪声及环保措施、安全文明措施且必须符合云浮市安全文明工地标准。

4、施工单位应保证提供的设备、材料是全新、未曾使用过的，其质量、规格及技术特征符合招标文件要求。成交供应商必须对交付方施工的项目在质量免费保修期内及有偿保修期外承担质量保修责任。

5、为确保工程质量，成交供应商应严格按照国家现行施工规范标准施工，工程质量标准达到我国制定的相关标准等规范标准，质量等级达到合格。

八、项目质量要求和质保期

1. 本项目执行国家和地方现行技术标准和技术规范，工程质量按合格等级进行目标管理，由采购人组织设计、成交供应商等单位及其他相关部门依照国家有关验收规范、标准，按照有关规定对工程进行验收和评定。

2. 本项目的质保期按照有关规定执行，**质保期 1 年**。质保期自竣工验收之日起计，在质保期内成交供应商需承担因施工质量问题而造成的返修，其费用由成交供应商负责。在质保期内，成交供应商在接到采购人提出要求返修的通知后，24 小时内应派人根据采购人要求，按有关规范、标准进行返修。但非成交供应商责任的人为因素、自然因素（如火灾、雷击等）造成的故障除外。

九、付款方式

1、签订合同后，先支付合同金额的 30%，剩余款项按工程进度划款；整个项目竣工验收合格后，采购人支付剩余合同金额。

2、付款需要提供以下资料：

（1）整个的项目验收报告书及签证。

（2）成交供应商开具的正式发票。

（3）验收合格后，若由于采购人未收到申请付款通知或资料不齐全导致支付延误，是成交供应商的责任。

（4）采购人向成交供应商拨付款项时，成交供应商须向采购人提供开具有效的等额正式发票。

第四部分

合 同 条 款

罗定市豆豉鸡自动化养殖标准 基地建设工程

合 同 书 格 式

（本合同条款仅作参考之用，若合同条款与用户需求书条款不符，以用户需求书条款为准）

项目名称：

合同编号：

签约地点：

签订日期：二〇二二年 月 日

注：本合同条款仅供参考之用，合同具体细则以成交双方协定为准，但不得对磋商文件、响应文件作实质性修改。

项目名称：

交易编号：

发包人：

承包人：

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》和本项目采购文件的要求，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、项目概况

项目实施地点：；

资金来源：_____。

项目实施内容：详见本项目工程量清单内容。

二、项目承包方式

项目承包方式：包工、包材料、包质量、包工期、包安全。

工程承包范围：_____。

三、项目合同完工期

接到发包人书面开工通知之日起____天内建设完毕，通过发包人验收合格并交付使用。

四、质量标准

项目质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价(大写)：_____元；

(小写)：_____元。

其中：安全文明施工费：人民币(大写)：_____元；(小写)：_____元。

本工程采用：固定综合单价合同，工程结算造价以成交的综合单价和实际完成的工程量（须经发包人确认）为依据计算。合同金额包括货物及零配件的购置和安装、配合和协助其他设施安装单位进行安装及调试、工程实施、施工场地勘查费、安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、运输、保险、装卸、工地管理及水电费、办理施工报建和报验手续、材料检验费、培训辅导、质保期售后服务及质量保修期间的维修保养费用、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中的应预见和不可预见费用等。

六、组成合同的文件及优先解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 双方在履行合同过程中有关工程项目的洽商、变更等方面的协议或文件；
3. 中标(成交)通知书；
4. 承包人响应文件及其附件(含评审期间的澄清文件和补充资料)；
5. 专用合同条款及其附件；
6. 合同通用条款；
7. 技术标准和要求；
8. 图纸；
9. 采购文件相关澄清修正说明；
10. 已标价工程量清单或预算书；
11. 标准、规范及有关技术文件；

七、付款方式

1、签订合同后，先支付合同金额的 30%，剩余款项按工程进度划款；整个项目竣工验收合格后，采购人支付剩余合同金额。

2、付款需要提供以下资料：

(1) 整个的项目验收报告书及签证。

(2) 承包人开具的正式发票。

(3) 验收合格后，若由于发包人未收到申请付款通知或资料不齐全导致支付延误，是承包人的责任。

(4) 发包人向承包人拨付费用时，承包人须向发包人提供开具有效的等额正式发票。

八、验收要求

承包人须为验收提供必需的一切条件及相关费用，在工程施工完毕后 5 个工作日内由承包人、发包人、监理单位或由法定专业质检部门按照国家和广东省以及云浮市建设行政主管部门的有关规定，共同验收并出具验收确认书。验收交付前的设备及施工材料在现场的安全保管责任由承包人承担。承包人在施工过程中应做好原场地及设备的保护工作，并在验收交付使用前对已破坏的场地进行恢复。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过竞争性谈判、竞争性磋商或单一来源采购等政府采购方式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、违约责任

1. 承包人未按要求履行合同义务时，须从违约之日起每日按合同总额的____%比例向发包人支付违约金，累计不超过合同总额的____%；逾期 15 日以上时，发包人有权终止合同，由此造成发包人的经济损失由承包人承担。违约金不足以弥补损失的，承包人应按全额赔偿。
2. 发包人未按要求履行合同义务时，或无故拖延验收、付款时，发包人须向承包人支付滞纳金，标准为每日按逾期应付款总额的____%累计，累计不超过应付款的____%。

十一、保密要求

保密信息的提供时间：除用于本合同目的，未征得发包人书面同意，承包人不得让第三方使用或向第三方转让图纸、规范等由发包人或监理单位提供的文件；

十二、关于政府采购合同融资

1. 承包人是否已申请政府采购合同融资：__是 / 否__；
融资银行及联系方式：_____。
2. 若承包人已申请政府采购合同融资，其在本合同中登记的银行帐号应与金融机构签订融资协议中约定的融资回款账户一致，此账户作为政府采购融资合同资金回款的唯一账户，未获得融资银行同意，承包人不得随意变更。

十三、合同生效与合同备案

1. 本合同在发包人与承包人双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 自采购合同签订之日起 7 个工作日内，由发包人按照有关规定将采购合同副本报相关管理部门备案。

十四、合同生效与合同备案

1. 所有经一方或双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)、采购文件、要约文件和响应承诺文件、合同附件及中标(成交)通知书均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。
2. 如一方(包括联系人)地址、电话、传真号码有变更，应在变更后 3 个工作日内书面通知对方联系人或负责人，否则，因此造成的损失由未履行通知义务方承担相应责任。
3. 未经发包人书面同意，承包人不得擅自向第三方转让其主体性和关键性合同义务。
4. 本合同一式____份，发包人执____份、承包人执____份。

5. 本合同(含附件)共计____页 A4 纸张, 缺页之合同为无效合同。
6. 本合同订立地点: _____。
7. 本合同所指“书面通知”包括但不限于短信、电子邮件等数据电文的通知形式, 到达时间以民事诉讼法的规定为准, 但进行书面通知前后, 通知方均有义务电话确认通知事项。
8. 双方均已对以上各条款及附件作充分了解, 并明确理解由此而产生的相关权责。

发 包 人: (公章)

承 包 人: (公章)

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

帐 号:

帐 号:

邮政编码:

邮政编码:

电子邮箱:

电子邮箱:

二、通用条款

同《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)，略。

合同附件清单：

附件一：《工程质量保修书》

附件二：《廉政合同》

附件三：《报价清单明细部分》

附件四：《主要建设工程文件目录》

附件五：《承包人用于本工程施工的机械设备表》

附件六：《承包人主要施工管理人员表》

附件七：《暂估价一览表》

附件一：

工程质量保修书

发包人：（全称）

承包人：

为保证_____（交易编号：_____）在合理使用期限内正常使用，合同双方当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等规定，经协商一致，订立本质量保修书。

1. 质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热、供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定其他项目。具体质量保修范围，合同双方当事人约定如下：

(1)

(2)

(3)

2. 质量保修期

2.1 质量保修期从合同工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 合同工程质量保修期，合同双方当事人约定如下：

(1) 地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

(2) 有防水要求的卫生间、房间的防渗漏，为 5 年；

(3) 装修及机电安装工程为 2 年。

3. 质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到发包人通知后的 2 小时内派人保修。承包人未能在规定时间内派人保修的，发包人可自行或委托第三方保修。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 在国家规定的合理使用期限内，承包人应确保地基基础工程和主体结构的质量和安

全。凡出现质量问题，应立即报告当地建设行政主管部门，经设计人提出保修方案后，承包 人应立即实施保修。

3.4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4. 质量保修费用

质量保修等费用，由责任方承担。

5. 质量保证金

质量保证金的约定、支付和使用与本合同第二部分《通用条款》第 84 条赋予的规定一致。

6. 其他

6.1 合同双方当事人约定的其他质量保修事项：

6.2 本质量保修书，由合同双方当事人在承包人向发包人提交竣工验收申请报告时签署，作为本合同的附件。

6.3 本质量保修书，自合同双方当事人签署之日起生效，至质量保修期满后失效。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

附件二

廉 政 合 同

发包人：（全称）

承包人：（全称）

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则(法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外)，不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第 87 条规定处理。

2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请(工作餐除外)和娱乐活动，不得接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员(含其配偶、子女)不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供

应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请(工作餐除外)及娱乐活动。

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定, 应按照廉政建设的有关规定给予处分; 涉嫌犯罪的, 移交司法机关追究刑事责任; 给承包人造成损失的, 应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定, 应按照廉政建设的有关规定给予处分; 情节严重的, 给予承包人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚; 涉嫌犯罪的, 移交司法机关追究刑事责任; 给发包人造成损失的, 应予赔偿;

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行, 并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为合同的附件, 与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效, 至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式 份, 合同双方当事人各执 份。有上级部门的, 合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

发 包 人 (公章):

承 包 人 (公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

年 月 日

年 月 日

附件四:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用(元)	质量	移交时间	责任人

附件五：

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件六:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

第五部分

报 价 文 件 格 式

（报价文件须编页码，且页码是连续）

自查表

评审内容	磋商文件要求 (详见《资格性和符合性审查表》各项)	自查结论	证明资料
资格性审查	1、报价人具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	2、报价人应具有建设行政主管部门所颁发的建筑工程施工总承包叁级或以上的资质证书。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	3、报价人必须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	4、报价人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以报价人提供截图并加盖公章为准，如相关失信记录已失效，报价人需提供相关证明资料。查询有效期为自本项目采购公告发出之日起至递交报价文件截止时间止】；	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	5、本项目报价人为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加该采购项目的其他采购活动；（提供《承诺书》）	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动【报价人须完整提供《报价人资格声明函》并加盖公章，《报价人资格声明函》格式请参照本招标文件第五部分《投标文件格式》】；	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	7、报价人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件； (1)具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（或响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页

	总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具分支机构授权书。 (2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。 (3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2021 年的财务状况报告或投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的财务状况报告（应包括现金流量表、资产负债表、利润表）或基本开户行（提供开户许可证）出具的资信证明复印件。 (4) 履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供《资格声明函》 (5) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《资格声明函》。重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门确定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证的金额标准来认定）		
	8、本项目不接受联合体报价，不允许转包和分包。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
符合性审查	报价文件完整、符合磋商文件规定的密封、签署、盖章	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	报价价格是固定唯一的	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	报价有效期为 90 天	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	投标报价没有超出预算（预算价：¥1,791,526.42 元）	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页

	商务没有重大偏离或保留	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	满足《用户需求书》中功能要求、技术指标和服务要求	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页
	没有其它未实质性响应磋商文件的要求	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件第（ ）页

注：以上材料将作为报价人合格性和有效性审核的重要内容之一，报价人必须严格按照其内容及序列要求在报价文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效报价！在对应的□打“√”。

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

报价人名称（公章）：

日期： 年 月 日

1.2 评审项目报价资料表

评审分项	评审细则	证明文件
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
		见报价文件 第（）页
注：报价人应分别结合磋商文件第二部分报价人须知中《服务商务打分表》的内容，列出评审分项在报价文件所在位置，以便查对。		

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

报价人名称（公章）：

日期： 年 月 日

一、项 目 报 价 表

1. 报价文件格式

附表 1.1

报价总表
(首次报价)

[货币单位：人民币元]

报价人名称：

编号：SZZB22G02CS008

序号	采购内容	磋商总报价（人民币 元）	服务期
1			
总计		大写： 小写：	

注：1. 此表的总计是所有需采购方支付的本次招标标的金额总数，即**报价总价**。

2. 服务内容的价格应包含所检验、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）、保修保障、项目管理等的全部费用。

3. 本表中所有项目的价格必须填写（不能空白），没有或免费或已包含在其它分项中的以“0”表示并在相应备注栏中说明。

报价人（公章）：

授权代表（签名）：

日 期：

附表 1.2

投标报价明细表

[货币单位：人民币元]

报价人名称：

（按照用户需求里的清单进行报价）

注：1. 此表乃报价总表之报价明细表。

2、报价人可根据项目方案不限于清单内容进行报价，但不得超出预算。

3. 如果单价和总价不符时，以单价为准，修正总价。

4. 我方承诺采购人只购买我方所提方案中的部分设备时或设备配置规模变化时，我方承诺方案中所报目录价、折扣、技术服务等方面的优惠条件保持不变。

二、商务响应

2. 报价函格式

报 价 函

致:罗定市泮洲招标代理有限公司/罗定市神州农业发展有限公司

我方确认收到贵方提供的____(项目名称)____工程的磋商文件的全部内容,我方:____
_____(报价人名称)作为报价者正式授权_____(授权代表全名, 职务)代表我方
进行有关本磋商的一切事宜。

在此提交的报价文件, 正本_壹_份, 副本_叁_份, 报价文件包括如下等内容:

一、 报价文件第一部分

报价表

二、 报价文件第二部分

(一) 报价函;

(二) 授权书;

(三) 资格证明文件;

(四) 报价保证金金额为: 本项目不设置投标保证金。 ;

(五) 商务响应表及差异表;

(六) 按磋商文件报价人须知的要求提供的报价文件格式的其它有关文件。

三、 报价文件第三部分

技术响应文件及差异表

并在正本内附有相应各部分内容的电子文件一套 (U 盘形式与报价文件正本一起密封)。

我方已完全明白报价文件的所有条款要求, 并重申以下几点:

(一) 我方决定参加: 采购编号为 SZZB22G02CS008 号的报价;

(二) 全部货物之供应和有关服务的报价总价 (详见报价表);

(三) 本报价文件的有效期为磋商日起的 90 天内有效, 如成交, 有效期将延至合同终止日为止;

(四) 我方已详细研究了磋商文件的所有内容包括修改文件 (如果有) 和所有已提供的参考资料以及
有关附件并完全明白, 我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

(五) 我方明白并愿意在规定的磋商时间和日期之后, 报价有效期之内撤回报价, 则报价保证金将
被贵方没收。

- (六) 我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与报价有关的任何其它数据或信息。
- (七) 我方理解贵方不一定接受最低标价或任何贵方可能收到的报价。
- (八) 我方如果成交，将保证履行磋商文件以及磋商文件修改文件（如果有的话）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《用户需求书》及《合同书》中的全部任务。
- (九) 如我方被授予合同，由我方就本次磋商支付或将支付的服务费列于磋商文件要求的承诺书（承诺书号 **ZB** SZZB22G02CS008）中。
- (十) 所有与本磋商有关的函件请发往下列地址：
- 地 址：_____. 邮政编码：_____.
- 电 话：_____. 传 真：_____.
- 代表姓名：_____. 职 务：_____.

报价人（公章）：

报价人地址：

授权代表姓名（签名）：

日 期：

3. 法定代表人证明书、法定代表人授权书格式（附：法定代表人、被授权人身份证复印件）

法定代表人证明书

致：罗定市泮洲招标代理有限公司

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：_____

单位名称：

附：代表人性别：_____

年龄：

身份证号码：

联系电话：

营业执照号码：_____

经济性质：

主营（产）

兼营（产）：

进口物品经营许可证号码：

主营：

兼营：

说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3. 将此证明提交对方作为合同附件。

报价人（公章）：

地 址：

法定代表人（签字）：

职 务：

法定代表人授权书

致:罗定市泮洲招标代理有限公司

本授权书声明:_____是注册于_____ (国家或地区) 的_____ (报价人名称) 的法定代表人。现任_____ 职务。在_____ (项目名称) _____ 项目报价 [编号为: SZZB22G02CS008] 的报价和合同执行过程中, 现授权_____ (姓名、职务) 作为我公司的全权代理人, 以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____ 年 _____ 月 _____ 日签字生效, 特此声明。

报价人 (公章):

地 址:

法定代表人 (签字):

职 务:

被授权人 (签字):

职 务:

4. 报价人资格声明函格式

资格声明函

致:罗定市泮洲招标代理有限公司

关于贵公司 年 月 日发布 (项目名称) (采购编号:) 的磋商公告, 本公司(企业)愿意参加磋商, 并声明:

一、本公司(企业)具备《政府采购法》第二十二条规定的条件

- (一) 具有独立承担民事责任的能力;
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (五) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

二、具有建设行政主管部门所颁发的市政公用工程施工总承包叁级或以上的资质证书。

三、具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

注: 以上须提供相关有效证明材料。

本公司(企业)已清楚竞争性磋商文件的要求及有关文件规定。

根据《财政部关于信息系统建设项目采购有关问题的通知》(财库[2011]59号)的规定, 本公司(企业)及附属机构, 并非受托为本项目或者其中分项目的前期工作提供设计、编制规范、进行管理等服务供应商。否则, 由此所造成的损失、不良后果及法律责任, 一律由我公司(企业)承担。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定, 本公司(企业)如为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不再参加该采购项目的其他采购活动。否则, 由此所造成的损失、不良后果及法律责任, 一律由我公司(企业)承担。

本公司(企业)的法定代表人或单位负责人与本项目其他投标人的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他投标人之间不存在直接控股、管理关系。本公司(企业)承诺在本次招标采购活动中, 如有违法、违规、弄虚作假行为, 所造成的损失、不良后果及法律责任, 一律由我公司(企业)承担。

特此声明!

单位名称（公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

邮政编码：

联系电话：

日 期：

附：（注：本声明函对中小企业参与政府采购活动时适用）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

5. 资格证明文件格式

[说明] 报价人应按照磋商文件的要求做出全面的响应。其内容包括但不限于以下各项:

5.1、报价人具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

5.2、报价人应具有建设行政主管部门所颁发的建筑工程施工总承包叁级或以上的资质证书。

5.3、报价人必须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

5.4、 报价人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以报价人提供截图并加盖公章为准，如相关失信记录已失效，报价人需提供相关证明资料。查询有效期为自本项目采购公告发出之日起至递交报价文件截止时间止】；

5.5、本项目报价人为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加该采购项目的其他采购活动；（提供《承诺书》）

5.6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动【报价人须完整提供《报价人资格声明函》并加盖公章，《报价人资格声明函》格式请参照本招标文件第五部分《投标文件格式》】；

5.7、报价人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

（1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。

（2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。

（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2021年的财务状况报告或投标截止日前6个月内任意1个月的财务状况报告（应包括现金流量表、资产负债表、利润表）或基本开户行（提供开户许可证）出具的资信证明复印件。

（4）履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供《资格声明函》

（5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《资格声明函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务

院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定)

5.8、本项目不接受联合体报价，不允许转包和分包。

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书

致： 罗定市泮洲招标代理有限公司

我公司（ 响应供应商名称 ） 参加贵方组织的 （ 项目名称 ） （ 采购编号： ） 的投标活动，如我方获得成交资格，我方保证具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，并承诺如下：

我单位具备履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力。

特此承诺。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

日 期：

6. 本项目不设置投标保证金。

7. 商务响应表格式

(1) 实质性响应商务条款（“★”项）响应表

序号	实质性响应商务条款要求	是否响应	偏离说明	证明文件
a)				见报价文件 第（）页
b)				
c)				
d)				
e)				
f)				
g)				
h)				
i)				
j)				
...				

注：1. 对于上述要求，如报价人/响应报价人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2. 此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致，打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。

3. 本表内容不得擅自修改。如无带“★”内容，报价人可不设此表。

报价人/响应报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

报价人/响应报价人名称（公章）：

日期：_____年____月____日

(2) 一般商务条款响应表

序号	一般商务条款要求	是否响应	偏离说明	证明文件
1	完全理解并接受合同条款要求			见报价文件___页
2	完全理解并接受对合格报价人/响应报价人、合格的货物、项目和服务要求			见报价文件___页
3	完全理解并接受对报价人/响应报价人的各项须知、规约要求和责任义务			见报价文件___页
4	报价有效期：报价有效期为自递交报价文件起至确定正式成交日止不少于 90 天，成交单位有效期至项目验收之日			见报价文件___页
5	报价内容均涵盖报价要求之一切费用和伴随服务			见报价文件___页
6	所提供的报价不高于本公司目前的报价水平			见报价文件___页
7	完工期：自合同签订之日起 12 个月内完工。开工日期由采购人发出开工令之日起算，以工程竣工验收通过的日期作为实际竣工日。因采购人原因及不可抗力原因造成工期延误且得到双方认可的，工期相应顺延，双方办理同意顺延工期手续。			见报价文件___页
8	同意接受合同范本所列述的各项条款			见报价文件___页
9	同意按本项目要求缴付相关款项			见报价文件___页
10	同意采购方以任何形式对我方报价/响应文件内容的真实性进行审查、验证			见报价文件___页
11	其它商务条款偏离说明：			
12	磋商文件用户需求书的其他商务要求：			

注： 1. 对于上述要求，如报价人/响应报价人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2. 本表内容不得擅自修改。

报价人/响应报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

报价人/响应报价人名称（公章）：

日期： 年 月 日

8. 服务费承诺书格式

成交服务费承诺书

承诺书号：SZZB22G02CS008

致：罗定市泮洲招标代理有限公司

如果我方在贵公司组织的____（项目名称）____的货物及相关服务磋商中获成交（采购编号：_____），我方保证在收到《成交通知书》后，按磋商文件规定“报价人须知”向贵公司交纳成交服务费。

我方如违约，愿凭贵公司开出的违约通知，按上述承诺金额的 200%在我方提交的报价保证金（保函）及买方给我方的成交合同规定的货款中扣付，并在此同意和要求报价保函开立银行及买方（应罗定市泮洲招标代理有限公司的要求）办理支付手续。

特此承诺！

报价人法定名称（公章）；

报价人法定地址：

报价人授权代表（签字）：

电 话：

传 真：

承诺日期：

9. 其它资料格式

9.1 报价人简介；

9.2 提供自 2018 年起同类项目业绩

9.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2021 年的财务状况报告或投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的财务状况报告（应包括现金流量表、资产负债表、利润表）或基本开户行（提供开户许可证）出具的资信证明复印件。

9.4 关于诉讼。

9.5 名称变更证明

9.6 报价人获奖情况及质量认证

9.7 报价人认为有必要提供的其它资料。

除上述资料外，《服务商务打分表》《服务技术打分表》要求提交的其他资料。

9.1 报价人简介

报价人简介（报价人基本情况介绍，包括：人员、生产能力、技术设备、技术状况等，不够可以自制表格）

1、报价人情况表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M ²		
	职工总数	人	建筑面积	M ²		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值 万元		
		负债	万元	固定资产净值 万元		
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额(万元)	净利润(万元)	资产负债率
	2021					

9.2 报价人提供自 2018 年以来完成的同类项目业绩

业 绩 表

序号	项目名称	项目地址	合同内容	合同总价	签约日期

注： 1、列出近自 2018 年以来完成的同类项目业绩；

9.3 近年的财务报表

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2021 年的财务状况报告或投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的财务状况报告（应包括现金流量表、资产负债表、利润表）或基本开户行（提供开户许可证）出具的资信证明复印件。

9.4 关于诉讼

报价人应说明近 3 年在经营活动及政府采购活动中发生的由于报价人违约或部分违约而引起的诉讼和索赔案件的具体情况及其结果。若报价人对本项目进行隐瞒而又被采购人或招标代理机构发现，或被其他单位举证成立，其报价资格将被取消。

9.5 名称变更证明（如有）

本次招标，如果有名称变更的（非因该单位出现了与资格预审时的营业性质的根本改变以至不再满足本次招标的要求），报价人应提供相关变更证明文件，说明由原名称因何种原因变更为现名称。

9.6 报价人获奖情况及质量认证（如有）

9.7 报价人认为有必要提供的其它资料。

除上述资料外，《服务商务打分表》《服务技术打分表》要求提交的其他资料。

三、 采 购 方 案 响 应

10. 采购方案响应文件格式

10.1 采购需求响应表

(1) 实质性响应需求（“★”项）响应表

报价人应根据报价的实际情况对磋商文件中《用户需求书》的内容作全面响应。完全满足的在“响应栏”中打“√”，若有差异则打“×”，并将差异情况加以说明。

序号	用户需求	响应情况	差异描述
1	逐条响应	逐条响应	逐条响应
2			
3			
4			
.....			

说明： 1.报价人/响应报价人必须对应磋商文件“采购项目技术规格、参数及要求”的内容逐条响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合招标/谈判要求。打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。
2.报价人/响应报价人响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
3.本表内容不得擅自修改。如无带“★”内容，报价人可不设此表。

报价人（公章）：

授权代表（签名）：

日期：

(2) 一般服务需求响应表

序号	招标要求	投标/响应服务实际情况	是否偏离（无偏离/正偏离/负偏离）	偏离简述	证明文件
1					见报价文件__页
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
...					

注：

- 1、报价人须对应磋商文件“用户需求书”中的内容逐条响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合磋商要求。
- 2、报价人响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
- 3、本表内容不得擅自修改。

报价人（公章）：

授权代表（签名）：

日期：

10.2 项目实施方案

报价人首先应充分理解磋商文件中用户需求书中内容的要求，并在此基础上完成项目采购方案的编写，包括但不限于以下内容：

- (1) 项目实施方案
- (2) 质量保证方案
- (3) 安全生产、文明施工方案
- (4) 突发事件的应急方案保障

报价人（公章）：

授权代表（签名）：

日 期：

10.2.1 本项目管理技术人员配置

(1) 本项目的项目负责人简历表

项目负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			从事项目经理年限		
具有认证资质					
已完成项目情况					
服务单位	项目名称	服务内容	完成日期	质量情况	

注：1) 附项目负责人的资质证书

2) 要求项目负责人专注于本项目的实施和管理，在项目实施过程中，不能任意更换。

(2) 本项目实施技术服务人员情况表

参加本项目的实施技术服务人员情况表

序号	姓名	部门	职务	本项目岗位及职责	主要资历、项目经验
1					
2					
3					
....					

报价人（公章）：

授权代表（签名）：

日 期：

10.3 采购人配合条件

采购人配合的条件

为配合本项目维保服务所进行的各阶段工作，报价人必须列明需采购人配合的工作内容和具体要求。

报 价 人（法人公章）：

授权代表（签字）：

日 期：

11、同意磋商文件条款声明格式

同意磋商文件条款声明

致:罗定市泮洲招标代理有限公司

为响应你方组织的罗定市豆豉鸡自动化养殖标准基地建设工程的供货及相关服务的竞争性磋商[编号为: SZZB22G02CS008],我方在参与报价前已详细研究了磋商文件的所有内容,包括修改文件(如果有的话)和所有已提供的参考资料以及有关附件,我方完全明白并认为此磋商文件没有倾向性,也没有存在排斥潜在报价人的内容,我方并同意磋商文件的相关条款。

特此声明。

报价(报价)人(公章): _____.

法定地址:

邮 编: _____.

授权代表(签字): _____ 姓名(印刷体) _____.

电 话:

传 真: _____.